

Zápis č. 5/2023

ze zasedání Zastupitelstva obce Hradce,
konaného v zasedací místnosti obecního úřadu obce
Hradce dne 23.02.2023, od 18.00 hodin.

Přítomni: Monika Vacková, Ivo Brabec, Stanislav Anderle, Marie Brankusová, Hana Švejkarová, Jan Veselý, Martina Vojáčková

Omluveni: -

Host: paní Romana Ranglová, účetní obce

Program:

- 1/ Zahájení
- 2/ Schválení programu a určení ověřovatelů zápisů a zapisovatele
- 3/ Kontrola zápisu z předešlého zastupitelstva
- 4/ Jednání o podobě účelové komunikace na Samotách
- 5/ Žádost o odkoupení pozemku parcelní číslo 1178/4
- 6/ Projednání žádosti spolku Svobodné Hradce o finanční dar
- 7/ Oddávání na Hradcích
- 8/ Pojištění obce
- 9/ Výsledek přezkumu hospodaření obce za rok 2022

1) Zasedání Zastupitelstva obce Hradce (dále též jako „zastupitelstvo“) zahájila v 18,00 hodin starostka obce paní Monika Vacková „dále předsedající“.

Předsedající přivítala přítomné a z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 1*) konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva ze **7** a zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Byl dán návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Návrh usnesení: Předsedající navrhla následující.

Zapisovatel: Jan Veselý

Ověřovatelé zápisu: Hana Švejkarová, Marie Brenkusová

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0

Schváleno - usnesení č. 01/05/2023.

2) Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu schůze (vyvěšen 16.02.20232)

– příloha 1

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům.

Jan Veselý navrhnul doplnit program o bod 10/ Točna na Samotách, bod 11/ Retardéry na místní komunikace a bod 12/ Různé, diskuze. Navržený program byl o tyto body doplněn.

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0

Schváleno - usnesení č. 02/05/2023.

3) Byla provedena kontrola usnesení a zápisu č. 04/2022

K předchozímu zápisu neměl nikdo připomínky.

4) Jednání o podobě účelové komunikace na Samotách.

Byl představen projekt účelové komunikace na Samotách k parcelám Kubálů a Machů.

V únoru obdržela obec v rámci společného stavebního a územního řízení projekt nové komunikace k vyjádření a na základě připomínek obce bylo řízení přerušeno. Obec má stanovit podmínky pro podobu nové komunikace a také podmínky převzetí do majetku obce.

a/ Dne 31.8.2022 změnilo zastupitelstvo obce usnesením č. 2022/4/1 komunikaci na Samoty z místní komunikace na účelovou veřejně přístupnou komunikaci. Od toho okamžiku není obec Hradce jako silniční správní úřad příslušná k rozhodování o napojení na účelovou komunikaci. Toto nadále přísluší Odboru dopravy a silničního hospodářství magistrátu města České Budějovice jako ORP. Přesto obec Hradce jako silniční správní úřad vydala 19.9.2022 rozhodnutí o napojení budoucí účelové komunikace na stávající účelovou komunikaci. Zrušení tohoto rozhodnutí, ke kterému nebyla obec příslušná je možné požádáním nadřízeného orgánu (Odbor dopravy a silničního hospodářství Jihočeského kraje) o zrušení tohoto rozhodnutí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hradce pověřuje starostku k získání písemného vyjádření Odboru dopravy Jihočeského kraje, zda byla obec jako silniční správní úřad příslušná k vydání souhlasu s napojením budoucí účelové komunikace na současnou účelovou komunikaci na pozemku parč. 1028/6

Hlasování: PRO – 7 , PROTI – 0 , ZDRŽEL SE – 0

Schváleno - usnesení č. 03/05/2023.

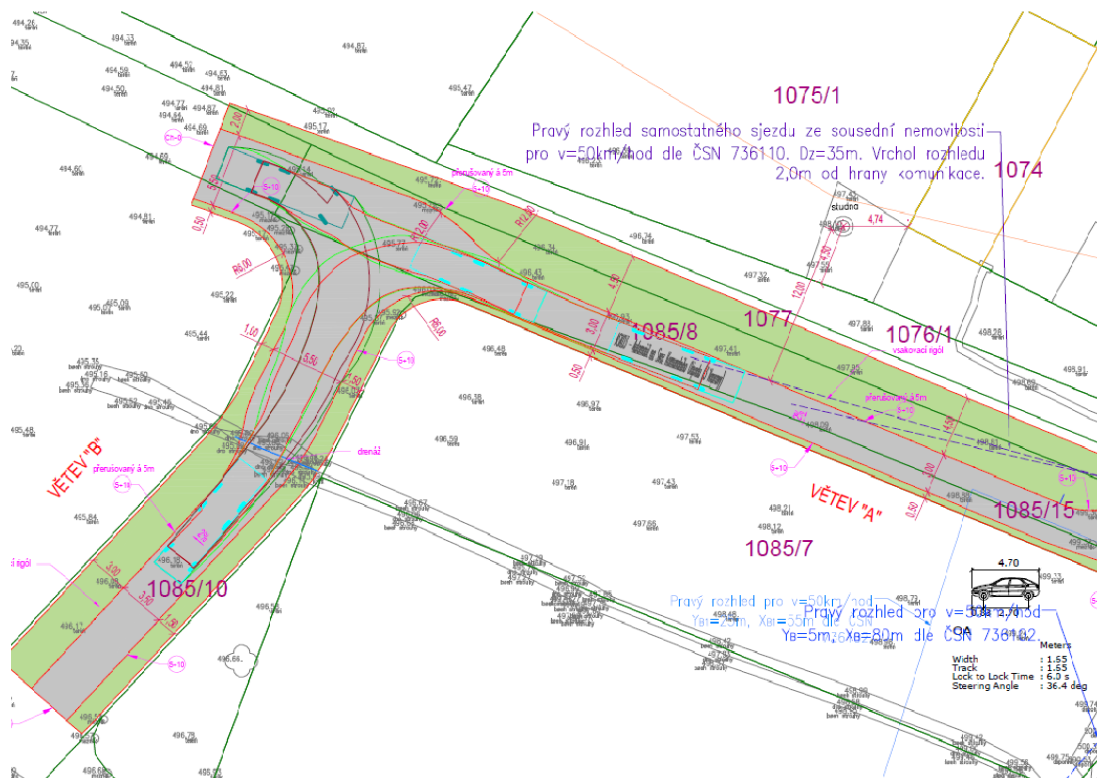
b/ Obec Hradce na jednání ZO dne 18.02.2020 odsouhlasila převzetí budoucí účelové komunikace. Nebyly ovšem stanoveny podmínky převzetí této komunikace. Obec Hradce má dle e-mailu od Odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 14.02.2023 stanovit za jakých podmínek bude budoucí komunikace převzata.

Podmínky:

povrch komunikace – štěrkový

ohraničení komunikace - 2 řady kamenných kostek v pískovém/štěrkovém loži bez vyvýšení, aby byl umožněn sjezd z komunikace v jakémkoliv místě

- ☐ šířka komunikace – v co největší délce pouze 3m. Rozšíření pouze v místě spodní křižovatky, kde bude docházet k otáčení vozidel.



- ☐ Napojení na stávající účelovou komunikaci asfaltovým povrchem o délce max.8 m od stávající účelové komunikace.
- ☐ Budou zajištěny rozhledové trojúhelníky při nájezdu na stávající účelovou komunikaci.
- ☐ Investorem bude smluvně zajištěn **přechod záruky** na stavbu komunikace z investora na obec Hradce.
- ☐ Ve spodní části větve „A“ bude zajištěno napojení na stávající účelovou komunikaci, tak, aby byl zajištěn příjezd k lesním pozemkům v katastru obce Závrat.
- ☐ Obec za splnění podmínek převezme část komunikace = větve „A“ a celé pozemky parc.č. 1085/8, 1085/15 a odpovídající části pozemků parc.č. 1085/10, 1085/9 a 1085/3. Větev B, která zajišťuje pouze napojení pozemků investorů, zůstane v majetku investorů.
- ☐ Údržbu budoucí komunikace po dobu výstavby domů na pozemcích investorů přebírají investoři.
- ☐ Po dobu výstavby budoucí komunikace bude zajištěna funkčnost současné účelové komunikace na pozemku parc. 1077.

Před výstavbou budoucí komunikace bude zdokumentován stav stávající příjezdové komunikace na Samoty a po výstavbě komunikace a domů na pozemcích investorů bude stávající komunikace uvedena do původního stavu.

Pan Kubále informoval zastupitele, že výstavba komunikace bude probíhat současně se stavbou jejich domu. Machovi, jako druzí investoři, nebyli na jednání přítomni.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hradce pověřuje starostku obce k uzavření dohody (smlouvy o smlouvě budoucí) s investory budoucí účelové komunikace ohledně podmínek jejího převzetí – podmínky viz výše.

Hlasování: PRO – 6 , PROTI – 0 , ZDRŽEL SE – 1

Schváleno - usnesení č. 04/05/2023.

5) Žádost paní Miroslavy Novotné o odkoupení pozemku parcelní číslo 1178/4 o výměře 140 m² od obce Hradce.

Předsedající seznámila přítomné s žádostí o odkoupení pozemku parcelní číslo 1178/4.

Návrh usnesení: ZO Hradce schvaluje prodej pozemku parcelní číslo 1178/4.

Hlasování: PRO – 0, PROTI – 6 , ZDRŽEL SE – 1

Zamítnuto - usnesení č. 05/05/2023.

6) Projednání žádosti spolku Svobodné Hradce o finanční dar

Předsedající seznámila přítomné s žádostí spolku Svobodné Hradce o finanční dar.

Paní Iva Brabcová představila plánovanou činnost spolku v roce 2023.

Stanislav Andrlé se ohradil proti poskytnutí daru a vyjádřil pochybnosti o činnosti spolku.

Tři zastupitelé se zdrželi hlasování vzhledem ke střetu zájmů – jsou členy spolku.

Návrh usnesení: ZO Hradce poskytne finanční dar spolku Svobodné Hradce na pořádání kulturních akcí v obci ve výši 20 000 Kč.

Hlasování: PRO – 2 , PROTI – 2 , ZDRŽEL SE – 3

Zamítnuto - usnesení č. 06/05/2023.

7) Oddávání na Hradcích

Předsedající seznámila přítomné s žádostí občanů o možnost oddávání na Hradcích.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo Obce Hradce schvaluje dobu a místo pro uzavírání manželství v obci Hradce. Zároveň stanovuje pro uzavírání manželství: den - sobota a místo - zasedací místnost OÚ Hradce. V případě, že bude Matričním úřadem Boršov nad Vltavou povoleno uzavřít manželství mimo stanovený den a stanovené místo podléhá tento úkon správnímu poplatku ve výši 1.000 Kč.

Hlasování: PRO – 6 , PROTI – 0 , ZDRŽEL SE – 1

Schváleno - usnesení č. 07/05/2023.

8) Pojištění obce

Předsedající seznámila přítomné se stavem pojištění obce a majetku obce.

Návrh usnesení: ZO Hradce pověřuje starostku vypovězením stávající pojišťovací smlouvy s pojišťovny Allianz a Generali a uzavřením nové pojišťovací smlouvy s pojišťovnou Kooperativa dle předložené nabídky ze dne 24.1.2023.

Hlasování: PRO – 7 , PROTI – 0 , ZDRŽEL SE – 0

Schváleno - usnesení č. 08/05/2023.

9) Výsledek přezkumu hospodaření obce za rok 2022

Paní Romana Ranglová, účetní obce, informovala ZO o výsledku přezkumu hospodaření obce za rok 2022.

Bylo zjištěno pochybení, které souviselo s nezveřejněním závěrečného účtu za rok 2021.

Vyvěšen byl pouze jeho schválený návrh. Stanislav Anderle informoval zastupitele o skutečnosti, že vyvěšování závěrečného účtu bylo stejným způsobem prováděno i v předchozích letech. Toto však bylo auditem označeno jako nesprávný postup.

Obec toto pochybení napraví správným zveřejněním a vyvěšením závěrečného účtu obce za rok 2022.

V souvislosti s přezkumem hospodaření byl zmíněn i výmaz zástavního práva, které bylo vázáno na odkup pozemků parcelní číslo 1204/18 a 1204/19 obcí v minulosti. Tímto byl porušen, mimo jiné, zákon o obcích na majetek obce. Starostka obce zajistila v této věci nápravu a zástavní právo bylo vymazáno k datu 31.1. 2022.

10) Točna na Samotách

Jan Veselý představil výsledky jednání s Lesy ČR a obcí Závraty ohledně úpravy (vyštěrkování) existující točny na konci stávající účelové komunikace na Samoty.

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce v podniknutí následných kroků k úpravě točny na Samotách, aby bylo zajištěno bezproblémová otáčení vozidel údržby a vozidel vyvázejících komunální odpad.

Hlasování: PRO – 5 , PROTI – 0 , ZDRŽEL SE – 2

Schváleno - usnesení č. 09/05/2023.

11) Různé, diskuze

Zimní posyp na Hradcích – čeká se na vyjádření Odboru životního prostředí.

Svoz tříděných odpadů – informace o způsobu rozpočítávání částek za tříděný odpad do rozpočtu obce

Zpomalovací polštáře – informace ohledně nabídky PasProRea

Informace o vyhození neoriginálních tonerů a vysvětlení souvislosti s poruchou tiskáren a nepoužívání nefunkční tiskárny.

Stanislav Anderle vyzval kontrolní výbor ke kontrole plnění úkolů z předchozích schůzí ZO.

Předsedající ukončila jednání zastupitelstva 23.02.2023, ve 20:06 hodin.

Zapsal: Jan Veselý dne 26.02.2023

Ověřovatelé zápisu: Hana Švejkarová
Marie Brenkusová

Mgr. Monika Vacková, starostka obce