

# OBECNÍ ÚŘAD HRADCE

Hradce 34, 370 01 České Budějovice, IČ 00581356

Tel. 775 712 691

Datum vyvěšení: .....

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### I. Oznámení o zahájení řízení o vydání Změny č. 3 územního plánu Hradce

Obecní úřad Hradce ve smyslu § 5 a 6 odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále též stavební zákon) vykonávající působnost ve věcech územního plánování oznamuje zahájení řízení o vydání Změny č. 1 územního plánu Hradce podle § 55 a) (zkrácený postup pořizování změny územního plánu).

Obec Hradce jako pořizovatel oznamuje veřejné projednání návrhu územního plánu ve smyslu § 52 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. **Veřejné projednání návrhu Změny č. 3 územního plánu Hradce** (dále jen změna ÚP Hradce) **se koná:**

**na obecním úřadu v Hradcích  
ve středu dne 30. 08. 2023 od 15.00 hod.**

Změna je pořizována „zkráceným postupem“ dle § 55a) stavebního zákona.

Projektantem Změny č. 3 ÚP Hradce je Projektový ateliér AD s.r.o., Husova 4, 370 01 Č. Budějovice, Ing. arch. Jaroslav Daněk, kterého žádáme tímto o účast a zajištění odborného výkladu.

Návrh Změny č. 3 ÚP Hradce je v souladu s ustanovením § 52 odst. (1) a (3) stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 172 odst. (1) a (3) správního řádu a § 20 stavebního zákona zveřejněn po dobu minimálně 38 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky.

## II. Oznámení o zveřejnění návrhu Změny č. 3 územního plánu Hradce

Obecní úřad Hradce oznamuje, že byl zveřejněn návrh Změny č. 3 ÚP Hradce.

Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu Změny č. 3 ÚP Hradce, není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, sděluje obec Hradce v souladu s ustanovením § 172 odst. (2) správního řádu a § 20 odst. (1) stavebního zákona, že s návrhem Změny č. 3 ÚP Hradce je možno se seznámit na:

obecním úřadu Hradce, tel. 775 712 691 a bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách Obecního úřadu Hradce <https://www.hradce.cz/obec/>

V souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona a v souladu se správním řádem doručuje touto veřejnou vyhláškou návrh Změny č. 3 územního plánu Hradce.

### Upozornění:

**Podle § 52 odst. (2) stavebního zákona mohou podat námitky proti návrhu Změny č. 3 ÚP Hradce pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.**

**Podle § 52 odst. (3) stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky. Ve stejné lhůtě mohou dotčené osoby podle § 52 odst. (2) stavebního zákona uplatnit své námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.**

**V souladu s ustanovením § 52 odst. (4) stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám nepřihlíží.**

*Upozornění:*

- *Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se námitky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.*
- *Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona se k později uplatněným připomínkám, námitkám a stanoviskům nepřihlíží.*
- *Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu součástí odůvodnění změny územního plánu. Změnu územního plánu vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.*

.....  
starosta obce

Vyvěšeno:  
Vyvěšeno elektronicky:

Sejmuto:

Tato veřejná vyhláška včetně dokumentace návrhu Změny č. 3 územního plánu Hradce musí být vyvěšena minimálně po dobu 38 dní.